



Liegenschaft  
Etage  
Wohnfläche

Luzernstrasse 30, 6102 Malters  
Erdgeschoss - Dachgeschoss  
4.5 Zimmer  
101 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
8 m<sup>2</sup> Aussenfläche

Wohnung Nummer

0.3, 1.3, 2.3, 3.1

| Nr. | Raum         | Flächen              |
|-----|--------------|----------------------|
| 1   | Entree       | 13.84 m <sup>2</sup> |
| 2   | DU/WC        | 3.87 m <sup>2</sup>  |
| 3   | Schlafen     | 15.52 m <sup>2</sup> |
| 4   | Schlafen     | 12.81 m <sup>2</sup> |
| 5   | Schlafen     | 14.60 m <sup>2</sup> |
| 6   | Wohnen/Essen | 28.63 m <sup>2</sup> |
| 7   | Küche        | 7.17 m <sup>2</sup>  |
| 8   | Bad/WC       | 4.77 m <sup>2</sup>  |

0m 1m 2m 3m 4m 5m

Wohnraumflächen sind ca. Masse und unverbindlich